

The Redevelopment Agency of the City of Long Beach

333 W Ocean Blvd
Long Beach, CA 90802
562-570-6615

Revitalizing North Long Beach: 10 Years of Success is a series of retrospective monthly publications highlighting the goals and accomplishments of the Redevelopment Agency in the North Long Beach Project Area.

Revitalizing North Long Beach: 10 Years of Success



September 2006 — North Long Beach Village Center Comes To Life

Driving along the aging commercial corridor of Atlantic Avenue in North Long Beach, orange construction signs litter the busy thoroughfare, a sign that a long-awaited transformation is taking place.

The landscape of this time-worn section of the City has begun to show signs of the Redevelopment Agency's effort to bring the area back to its former vitality and to create what many North Long Beach residents have long waited for -- a real town center. The project has a number of phases and has taken years of planning and work with the community, but at last the North Village Center is taking shape.

North Village Center, which is located on Atlantic Avenue between 56th and 59th streets and South Street between Linden and Lime, is undergoing \$1.5 million in street improvements along the corridor that includes replanting and upgrading median landscaping, installing decorative pavers at the crosswalks, new decorative street-light poles and a new traffic signal at Atlantic Avenue and 59th Street. In addition to the streetscape improvements, a \$1 million façade improvement effort is under way, giving building facades along the corridor a more inviting appearance. In addition to these improvements to North Village Center, a new library, pedestrian-friendly retail and dining opportunities will contribute to the economic growth and visibility of the area. Open green space and parking improvements also are on the drawing boards.

After years of planning, the Redevelopment Agency is putting in place one of the most ambitious redevelopment projects in recent history in the area. The Redevelopment Agency, working closely with members of the North Long Beach Project Area Committee during the past 10 years, is creating a center for commercial and economic activity that will give North Long Beach a downtown sense of place. "Our time has come," said NorthPAC Chair Martha Thuentle.

This project not only will bring in much-needed retail and family-oriented services, such as restaurants, clothing stores, personal care businesses and improved parking for patrons, it also fulfills the need for a gathering place for members of the public to conduct community activities, enjoy green open space, spend time with their neighbors or even to check out a book at the new library.

The Redevelopment Agency has long been committed to helping the residents and business owners of North Long Beach create a true Village Center, one that will continue to help the "Top of the Town" thrive and develop its own identity within the City of Long Beach.

La Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Long Beach

Revitalizando a North Long Beach: 10 Años de Éxito es una serie de publicaciones mensuales retrospectivas destacando las metas y los logros de la Agencia de Reurbanización en el Área de Proyecto de North Long Beach.

**333 W Ocean Blvd
Long Beach, CA 90802
562-570-6615**

Revitalizando a North Long Beach: 10 Años de Éxito



Septiembre 2006 —

● El Renacimiento de North Long Beach Village Center

Conduciendo a lo largo del viejo corredor comercial de Atlantic Avenue en North Long Beach, los letreros de construcción color naranja desordenan la vía pública tan atestada, es un signo que una transformación que se ha esperado por mucho tiempo esta tomando lugar.

La condición de esta sección de la Ciudad acabada por el tiempo ha comenzado a demostrar signos del esfuerzo de la Agencia de Revitalización de devolver al área su vitalidad original y de crear lo que muchos residentes de North Long Beach han esperado por mucho tiempo—un centro real del pueblo. El proyecto tiene un número de fases y ha tomado años de planificación y trabajo con la comunidad, pero al fin el North Village Center esta tomando forma.

North Village Center, el cual esta situado en Atlantic Avenue entre la 56th y 59th streets y South Street entre Linden y Lime, esta siendo remodelado por un precio de \$1.5 millones incluyendo las mejoras de las calles a lo largo del corredor que incluyen nueva siembra de plantas y mejorando la jardinería ornamental de la franja mediana, la instalación de ladrillos pavimentadores decorativos en las zonas de cruce, nuevos postes decorativos de luz pública y un nuevo semáforo de tráfico en Atlantic Avenue y 59th Street. En adición a las mejoras de la calle, hay un proyecto en camino de mejoras de fachadas de \$1 millón, dando a las fachadas de los edificios a lo largo del corredor una apariencia más invitadora. En adición de estas mejoras en North Village Center, una nueva biblioteca, lugares para cenar, tiendas de menudeo para servir a los peatones, todas estas oportunidades contribuirán al crecimiento económico y visibilidad del área. Espacios abiertos verdes y mejoras en el estacionamiento también están proyectados.

Después de años de planificación, la Agencia de Revitalización esta poniendo en su lugar uno de los proyectos de reurbanización mas ambiciosos en la historia reciente del área. La Agencia de Reurbanización, trabajando de cerca con los miembros del Comité de Área de Proyecto de North Long Beach sobre los últimos 10 años, esta creando un centro para actividad comercial y económica que dacha a North Long Beach un lugar con sentido de downtown. “nuestro tiempo ha llegado”, dijo la Presidenta de NorthPAC Martha Thuen- te.

Este proyecto no solamente traerá los servicios orientados para las familias de menudeo que son muy necesitados, como restaurantes, tiendas de ropa, negocios para cuidado personal, y estacionamiento mejorado para los usuarios, también llena la necesidad de un lugar para reunirse para los miembros del público para conducir actividades comunitarias, para disfrutar de espacios verdes abiertos, pasar un tiempo con los vecinos y hasta de prestar un libro de la biblioteca.

La Agencia de Revitalización ha estado comprometida por mucho tiempo a ayudar a los residentes y dueños de negocios en North Long Beach a crear un Village Center verdadero, uno que continuara ayudando a “La Cima del Pueblo” a triunfar y a desarrollar su propia identidad dentro de la Ciudad de Long Beach.